

НАРЕДБА № 14

За определяне размера на местните данъци

Глава първа

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С тази наредба се уреждат отношенията, свързани с определяне размерите на местните данъци на територията на Община Несебър.

Чл. 2. (1) В бюджета на Община Несебър постъпват следните местни данъци:

1. данък върху недвижимите имоти;
2. данък върху наследствата;
3. данък върху даренията;
4. данък при възмездно придобиване на имущество;
5. данък върху превозните средства;
6. патентен данък;

(2) Тази наредба има за цел определяне размера на местните данъци по ал. 1 при условията, по реда и в границите, определени в Закона за местните данъци и такси.

(3) Когато до края на предходната година общинският съвет не е определил размера на местните данъци за текущата година, местните данъци се събират на базата на действащия размер към 31 декември на предходната година.

(4) Не се допускат изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци в течение на годината.

Чл. 3. Местните данъци се заплащат в брой в касите на общинската администрация или безкасово по съответната сметка.

Чл. 4. Данъчните декларации по Закона за местните данъци и такси се подават от данъчно задължените лица или от техните законни представители по образец, одобрен от министъра на финансите, който се обнародва в "Държавен вестник".

Чл. 5. (1) Установяването, обезпечаването и събирането на местните данъци се извършват от служителите на общинската администрация по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по същия ред.

(2) Невнесените в срок данъци по Закона за местните данъци и такси и по настоящата наредба се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

(3) В производствата по ал. 1 служителите на общинската администрация имат правата и задълженията на органи по приходите.

(4) Служителите по ал. 3 се определят със заповед на кмета на общината.

(5) Кметът на общината упражнява правомощията на решаващ орган по чл.

152, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, а ръководителят на звеното за местни приходи в съответната община - на териториален директор на Националната агенция за приходите.

(6) Изпълнителният директор на Националната агенция за приходите издава методически указания по прилагането на Закона за местните данъци и такси.

(7) Компетентен орган за отсрочване и разсрочване на местни данъци в случаите по чл. 184, ал. 1, т. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс е общински съвет- гр. Несебър.

Глава втора

МЕСТНИ ДАНЪЦИ

Раздел I

Данък върху недвижимите имоти

Чл. 6. (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията .

(2) Не се облагат с данък поземлените имоти, заети от улици, пътища от републиканската и общинската пътни мрежи и железопътната мрежа, до ограничителните строителни линии. Не се облагат с данък и поземлените имоти, заети от водни обекти, държавна и общинска собственост.

(3) Не се облагат с данък земеделските земи и горите, с изключение на застроените земи - за действително застроената площ и прилежащия ѝ терен.

(4) Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.

Чл. 7. (1) Данъчно задължени лица са собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти.

(2) Собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот, е данъчно задължен и за този имот.

(3) При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.

(4) При концесия данъчно задължен е концесионерът.

Чл. 8. (1) Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

(2) Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

(3) Данъкът върху недвижимите имоти се заплаща в брой в касите на общината, по банков път – по сметка на общината или с пощенски запис.

Чл. 9. Данъкът се заплаща независимо дали недвижимите имоти се използват или не.

Чл. 10. (1) За новопостроените или придобитите по друг начин имоти собственикът, съответно носителят на ограниченото вещно право, уведомява за

това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация по чл.14 ал.1 от Закона за местните данъци и такси за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

(2) При промяна на някое обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

(3) При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси.

(4) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

Чл. 11. (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени или е започнало използването им.

(2) При прехвърляне на имота приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

Чл. 12. (1) При частично или пълно унищожаване на сградите, както и при преминаване на недвижимите имоти от необлагаеми в облагаеми и обратно данъчно задължените лица уведомяват за това общината по местонахождението на имота по реда и в срока по чл. 14, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси

(2) В случаите по ал. 1 задължението за плащане на данъка се прекратява, съответно възниква, от началото на месеца, следващ месеца, в който е настъпила промяната.

Чл. 13. (1) Предприятията подават в 2-месечен срок от придобиването на нежилищен имот, съответно от учредяването на право на ползване декларация по чл.17 ал.1 от Закона за местните данъци и такси пред общинската администрация по местонахождението му, в която посочват вида на имота, точното му местонахождение, отчетната стойност и другите обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка, както и размера на дължимия данък. При промяна на декларираните данни декларацията се подава в 2-месечен срок, считано от датата на промяната.

(2) За жилищните имоти лицата по ал. 1 подават декларация по реда и в сроковете по чл. 14 от Закона за местните данъци и такси.

(3) За нежилищните имоти по чл. 11, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, предприятията подават декларация по реда и в сроковете по чл. 14, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси и след съобщаването на данъчната оценка от служителя на общинската администрация я посочват в декларацията по ал. 1.

(4) Данъкът се внася в сроковете по чл. 28 от Закона за местните данъци и такси, в общината по местонахождението на имота съгласно декларираните данни.

Чл. 14. (1) Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.

(2) При поискване от служителите на общинската администрация на данни и доказателствен материал за имотно състояние (копия от карти и планове, компютърни модели, регистри и други) съответните служби на бюджетна издръжка

са длъжни да ги предоставят безвъзмездно в 7-дневен срок.

(3) Данни по ал. 2 от кадастъра се предоставят при условията и по реда, предвидени в Закона за кадастъра и имотния регистър .

Чл. 15. (1) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, към 1 януари на годината, за която се дължи.

(2) При промяна на данъчната оценка на имота през годината данъкът се определя върху новата оценка от месеца, следващ месеца на промяната. В случаите на промяна от общинския съвет на границите на зоните в населените места и категориите на вилните зони или на населените места данъкът се определя върху новата данъчна оценка от 1 януари на следващата година.

Чл. 16. Данъчната оценка на недвижимите имоти на гражданите се определя от служител на общинската администрация по норми съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, в зависимост от вида на имота, местонахождението, площта, конструкцията и овехтяването и се съобщава на данъчно задължените лица.

Чл. 17. (1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е отчетната им стойност, а за жилищните имоти - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Данъчната оценка на недвижимите имоти, върху които е учредено право на ползване на предприятие, е отчетната им стойност по баланса на собственика или данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, а за жилищните имоти - данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(3) Данъчната оценка на имотите по чл. 11, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, върху които са построени сгради на предприятия, се определя съгласно нормите по приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. В тези случаи служителят на общинската администрация може да ползва и вещи лица.

Чл. 18. Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимия имот в размер 1,5 на хиляда.

Чл. 19. Данъкът по чл. 14, ал. 1 и 3 и чл. 17, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, се определя от служител на общинската администрация по местонахождението на недвижимия имот и се съобщава на данъчно задълженото лице или на негов законен представител.

Чл. 20. (1) Освобождават се от данък, изрично посочените в чл.24 от Закона за местни данъци и такси имоти, а именно:

1. общините, за имотите - публична общинска собственост;
2. държавата, за имотите - публична държавна собственост, освен ако имотът е предоставен за ползване на друго лице и това лице не е освободено от данък;
3. читалищата;
4. сградите - собственост на чужди държави, в които се помещават дипломатически и консулски представителства, при условията на взаимност;
5. сградите на Българския червен кръст;
6. сградите на висшите училища и академиите, използвани за учебен процес

и научна дейност;

7. молитвените домове на законно регистрираните вероизповедания в страната;

8. парковете, спортните игрища, площадките и други подобни имоти за обществени нужди;

9. сградите - паметници на културата, когато не се използват със стопанска цел;

10. музеите, галериите, библиотеките;

11. имотите, използвани непосредствено за експлоатационни нужди на обществения транспорт;

12. стопанските сгради на земеделските производители, използвани за селскостопанска дейност;

13. временните сгради, обслужващи строежа на нова сграда или съоръжение до завършването и предаването им в експлоатация;

14. недвижимите имоти, собствеността върху които е възстановена по закон и които не са в състояние да бъдат използвани, за период от 5 години. Данъкът върху горепосочените недвижими имоти, които се използват от държавата, общините, обществените организации или от търговски дружества, в които те участват, включително приватизираните, се дължи от ползвателите;

15. сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005 г. и получили сертификат категория А, издаден по реда на Закона за енергийната ефективност, както следва:

а) за срок 7 години считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;

б) за срок 10 години считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата, ако прилагат и мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за производство на енергия за задоволяване нуждите на сградата;

16. сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005 г. и получили сертификат категория Б, издаден по реда на Закона за енергийната ефективност, както следва:

а) за срок 3 години считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;

б) за срок 5 години считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата, ако прилагат и мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници за производство на енергия за задоволяване нуждите на сградата.

(2) Освобождаването по ал. 1, т. 1, 2, 4, 7, 8 и 9 е при условие, че имотите не се ползват със стопанска цел, несвързана с пряката им дейност.

(3) Алинеи 1 и 2 се прилагат съответно и за части от имоти.

(4) За имотите по ал. 1, т. 14, правото на собственост върху които е възстановено преди 1 януари 1999 г., петгодишният срок започва да тече от тази дата, а за имотите, собствеността върху които е възстановена след тази дата, този срок започва да тече от месеца, следващ месеца на възстановяването.

Чл. 21. (1) За имот, който е основно жилище, данъкът се дължи с 50 на сто намаление.

(2) За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, данъкът се дължи със 75 на сто намаление.

Чл. 22. Лицата предявяват правото си на освобождаване от данък или за

ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация по чл.14 ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

Чл. 23. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на четири равни вноски в следните срокове: от 1 февруари до 31 март, до 30 юни, до 30 септември и до 30 ноември на годината, за която е дължим.

(2) На предплатилите в първия срок за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.

(3) При прехвърляне на недвижим имот или при учредяване на вещни права върху недвижим имот дължимият до прехвърлянето/ учредяването данък, включително за месеца на прехвърлянето/учредяването, се заплаща от прехвърлителя/учредителя преди прехвърлянето/учредяването.

(4) Данъкът върху недвижимите имоти постъпва в приход на бюджета на общината, на територията на която се намира имотът. Данъкът, дължим от концесионера за имот, разположен на територията на повече от една община, постъпва в приход на общината, на чиято територия е по-голямата част от имота.

Раздел II

Данък върху наследствата

Чл. 24. (1) С данък върху наследствата се облагат наследените по закон или по завещание имущества в страната или в чужбина на български граждани, както и имуществовата в страната на чуждите граждани.

(2) Имуществовата на лица без гражданство се облагат като имущества на български граждани, ако постоянното им местопребиваване е на територията на страната.

Чл. 25. (1) Наследственото имущество включва притежаваните от наследодателя движими и недвижими вещи и права върху такива вещи, както и другите му имуществени права, вземания и задължения към момента на откриване на наследството, освен ако със закон е предвидено друго.

(2) Като наследствено се облага и имуществовата, което се получава в случай на смърт на наследодателя непосредствено от трето лице въз основа на сключен от наследодателя договор.

(3) Алинея 2 не се прилага, ако договорът е сключен в изпълнение на задължение по закон.

Чл. 26. (1) Данъкът върху наследството се заплаща от наследниците по закон или по завещание, както и от заветниците.

(2) Данък върху наследството не се заплаща от преживелия съпруг и от наследниците по права линия без ограничения.

Чл. 27. (1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл. 31 от Закона за местните данъци и такси или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация по чл.32 от Закона за местните данъци и такси в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина - по местонахождението на по-голямата част от имуществовата му в страната.

(2) За наследник или заветник, който не е съпруг, низходящ, родител, брат или сестра, 6-месечният срок от подаване на декларацията тече от узнаването, че наследството е открито.

(3) За имуществовата на лица, обявени от съда за отсъстващи, декларацията се

подава от лицата, които се явяват наследници на обявения за отсъстващ към момента на последното известие от него. В тези случаи 6-месечният срок за подаване на декларацията започва да тече от въвеждането във владение.

(4) Когато наследникът е лице, което е било заченато към момента на откриване на наследството и е живородено, срокът по ал. 1 за неговите законни представители започва да тече от деня на раждането му.

(5) Подадената в срок декларация от един наследник ползва и другите наследници.

(6) Данъчно задължените лица посочват в декларацията полученото наследствено имущество по вид, местонахождение и оценка.

(7) Наследствени имущества, за които данъчно задължените лица са узнали след изтичане на сроковете по предходните алинеи, се декларират в едномесечен срок от узнаването. В тези случаи дължимият данък се преизчислява.

Чл. 28. (1) Наследственото имущество, с изключение на освободеното от данък, се определя и оценява в левове към момента на откриване на наследството, по реда на чл.33 от Закона за местните данъци и такси както следва:

1. недвижимите имоти - по данъчна оценка съгласно приложение № 2 на Закона за местните данъци и такси;

2. чуждестранната валута и благородните метали - по централния курс на Българската народна банка;

3. ценните книжа - по пазарна стойност, а когато пазарната стойност не може да бъде определена без значителни разходи или затруднения, те се оценяват по номинал;

4. превозните средства - по застрахователна стойност;

5. останалите движими вещи и права - по пазарна стойност;

6. предприятия или дялови участия в търговски дружества или кооперации - по пазарна стойност, а когато определянето ѝ изисква значителни разходи или затруднения - по счетоводни данни.

(2) По реда на ал. 1 се оценяват и задълженията на наследодателя.

(3) Правата и задълженията на наследодателя, които не са установени по основание или размер, се декларират, но се оценяват и вземат предвид при определяне на облагаемата наследствена маса след установяването им по основание и размер. В тези случаи дължимият данък се преизчислява.

(4) При поискване от служител на общинската администрация или от заинтересуваното лице застрахователите издават в 7-дневен срок удостоверение за застрахователната стойност на вещта.

Чл. 29. От актива на облагаемата наследствена маса, определен по реда на чл. 33 от Закона за местните данъци и такси, се приспадат:

1. установените по основание и размер задължения на наследодателя към момента на откриване на наследството, ако срещу тези задължения не се придобива имущество, което е освободено от данък върху наследствата; не се приспадат задълженията към кредитори, вземанията на които към наследодателя са погасени по давност и не са изпълнени в 6-месечния срок по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси;

2. правата и вземанията, които наследниците са прехвърлили в полза на държавата или общините по установения от закона ред в 6-месечния срок по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси;

3. разноските за погребение в размер 1000 лв.;
4. предвидените в Закона за местните данъци и такси облекчения.

Чл. 30. (1) Облагаемата наследствена маса се разделя на наследствени дялове, като за всеки наследник се определя дял по реда на Закона за наследството .

(2) Наследствените дялове се увеличават, съответно намаляват, със стойността на заветите, оценени по реда на чл. 33 от Закона за местните данъци и такси.

Чл. 31. Данъкът се определя поотделно за всеки наследник или заветник, както следва:

1. за братя и сестри и техните деца - **0,7** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.;
2. за лица, извън посочените в т. 1 – **5,0** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.

Чл. 32. Данъкът се определя и се съобщава на всеки наследник или заветник поотделно по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс .

Чл. 33. (1) Освобождават се от данък, изрично посочените в чл.38 от Закона за местните данъци и такси случаи, а именно:

1. имуществото на загиналите за Република България или при изпълнение на служебния си дълг, или при производствени аварии и природни бедствия;

2. имуществото, завещано на държавата, общините, Българския Червен кръст, законно регистрираните вероизповедания в страната, читалищата и другите юридически лица, които не са търговци с изключение на организациите с нестопанска цел, определени за извършване на дейност в частна полза;

3. обикновената покъщнина;

4. дребният земеделски инвентар;

5. библиотеките и музикалните инструменти;

6. предметите на изкуството, автор на които е наследодателят, някой от наследниците или техен роднина по права линия без ограничение, а по сребрена - до четвърта степен;

7. неполучените пенсии на наследодателя;

8. имуществата в чужбина на български граждани, за които е платен данък върху наследството в съответната държава.

(2) Когато две лица са починали едновременно или непосредствено едно след друго и едното е наследник на другото, не се дължи данък за наследствения дял, придобит от починалия наследник.

(3) Освобождаването по ал. 1, т. 3, 4 и 5 е при условие, че имуществото се наследява от роднини по права линия, съпруг, братя и сестри.

Чл. 34. В случай, че наследодателят е придобил по наследство недвижимо имущество, в наследствената маса се включват 40 на сто от данъчната оценка на това имущество, ако то е придобито до 1 година преди смъртта му; 50 на сто, ако е придобито до 2 години преди смъртта му, и 60 на сто, ако е придобито до 3 години преди смъртта му.

Чл. 35. (1) Данъкът се плаща в 2-месечен срок от връчване на съобщението.

(2) Когато се наследява предприятие на едноличен търговец, участие в събирателно дружество, дялове и акции, представляващи повече от 50 на сто от капитала на търговските дружества, дължимият данък може да бъде заплатен в срок до 1 година от откриване на наследството заедно със законната лихва, която

започва да се начислява след изтичане на 2-месечния срок по ал. 1.

Чл. 36. (1) Сумите по сметки на починали лица се изплащат на техните наследници след представяне на удостоверение от общината, че са посочени в декларацията за облагане с данък върху наследствата и данъкът е платен. Когато данъкът не е платен, той се удържа и се превежда по сметката на съответната община в едномесечен срок от представянето на документ за размера на дължимия данък, а на наследниците се изплащат суми до размера на остатъка по сметката на наследодателя.

(2) Алинея 1 се прилага съответно и при изплащане на обезщетения по договор за застраховка "Живот", сключен от наследодателя в полза на трети лица.

(3) Прехвърлянето на поименни акции и други ценни книжа, принадлежали на лица, които са починали или са обявени за отсъстващи, се извършва въз основа на удостоверение, издадено от общината по местооткриване на наследството, че тези ценни книжа са посочени в декларацията и дължимият данък върху наследството е платен.

Чл. 37. Банките, застрахователните и другите търговски дружества, както и всички други лица, които са влогодържатели или длъжници по ценни книжи, пари или друго имущество, което влиза в едно наследство, за което знаят че е открито, са длъжни преди плащането, предаването или прехвърлянето на това имущество да изпратят опис на имуществото на общината по местооткриване на наследството.

Раздел III

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин

Чл. 38. (1) Обект на облагане с данък са имуществата, придобити по дарение, както и недвижимите имоти, ограничените вещни права върху тях и моторните превозни средства, придобити по възмезден начин.

(2) Подлежат на облагане с данък в размер на данък дарение и безвъзмездно придобитите по друг начин имущества, както и погасените чрез опрощаване задължения.

(3) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, внесени в страната като нови.

(4) Алинея 2 не се прилага, ако прехвърлянето е в изпълнение на задължение по закон или въз основа на акт на Министерския съвет за безвъзмездно предоставяне на имущества на инвеститори по приоритетни инвестиционни проекти.

(5) Не се облагат с данък имуществата, придобити по дарение между роднини по права линия и между съпрузи.

Чл. 39. (1) Данъкът се заплаща от приобретателя на имуществото по чл. 45 от Закона за местните данъци и такси, а при замяна - от лицето, което придобива имуществото с по-висока стойност, освен ако е уговорено друго. В случай, когато е уговорено, че данъкът се дължи от двете страни, те отговарят солидарно. Когато страните са се уговорили, че данъкът се дължи от прехвърлителя, другата страна е поръчител.

(2) Когато приобретателят на имуществото е в чужбина, данъчно задължен е прехвърлителят.

Чл. 40. (1) Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в

левовете към момента на прехвърлянето.

(2) Имуществото се оценява, както следва:

1. недвижимите имоти и ограничените вещни права върху тях - по уговорената цена или по определена от държавен или общински орган цена, а в случай че тя е по-ниска от данъчната им оценка - по последната, съгласно приложение № 2 на закона за местните данъци и такси;

2. другите имущества - по реда на чл. 33, ал. 1, т. 2, 3, 4, и 5 от Закона за местните данъци и такси.

(3) Данъчната оценка по приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, за имотите по ал. 2, т. 1 се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията по чл. 14, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

Чл. 41. (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл. 44, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

а) **0,7** на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;

б) **5,0** на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер **2,3** на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

(3) При делба на имущество, когато притежаваният преди делбата дял се уголемява, данъкът се начислява върху превишението.

Чл. 42. (1) Освобождават се от данък, изрично посочените в чл. 48 от Закона за местните данъци и такси случаи, а именно:

1. придобитите имущества от:

а) държавата и общините;

б) българските здравни, образователни, културни и научни организации на бюджетна издръжка, както и домовете за социални грижи и домовете "Майка и дете";

в) Българският Червен кръст;

г) национално представените организации на хора с увреждания и за хора с увреждания;

д) фондовете за подпомагане на пострадали от природни бедствия и за опазване и възстановяване на исторически и културни паметници;

2. даренията за лечение на български граждани, както и на технически помощни средства за хора с увреждания;

3. даренията с хуманитарна цел на лица с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто и социално слаби граждани;

4. даренията за юридическите лица с нестопанска цел, които получават субсидии от централния бюджет, и юридическите лица с нестопанска цел, регистрирани в централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел, за осъществяване на общественополезна дейност за получените и предоставените дарения;

5. обичайните подаръци;

6. имуществото, което е прехвърлено по безвъзмезден начин в изпълнение на задължение, произтичащо от закон;

7. даренията в полза на народните читалища;

8. придобитите имуществa по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол

9. непаричните вноски в капитала на търговско дружество, кооперация или юридическо лице с нестопанска цел;

10. чуждите държави за придобиване на недвижими имоти - при условията на взаимност;

11. безвъзмездно предоставената помощ при условията и по реда на Закона за меценатството .

(2) Когато имущество, получено по ал. 1, бъде прехвърлено на трети лица, несъбраният данък става дължим, ако се докаже, че прехвърлянето не е свързано с изпълнението на преките цели, за които е създадена съответната организация, посочена в ал. 1, или които са посочени като основание за освобождаване от данък.

Чл. 43. (1) Данъкът се заплаща в общината по местонахождението на недвижимия имот, а в останалите случаи - по постоянния адрес, съответно по седалището на данъчно задълженото лице. Лицата, които нямат постоянен адрес, заплащат данъка по настоящия си адрес.

(2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства.

(3) При безвъзмездно придобиване на имущество, без случаите по ал. 2, лицата, получили имущество, подават декларация по чл.49 ал.3 ат Закона за местните данъци и такси за облагането му с данък и заплащат данъка в двумесечен срок от получаването му.

Чл. 44. Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че е платен данъкът по тази глава.

Чл. 45. Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти, а органите на Министерството на вътрешните работи и другите компетентни органи уведомяват в 7-дневен срок за регистрираните, отчислените и спрените от движение моторни превозни средства.

(2) Срокът по ал. 1 започва да тече от деня, следващ вписването, съответно регистрирането, отчисляването или спирането от движение на превозното средство.

Раздел IV

Данък върху превозните средства

Чл. 46. С данък върху превозните средства се облагат:

1. превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България;

2. корабите, вписани в регистрите на българските пристанища;

3. въздухоплавателните средства, вписани в държавния регистър на Република България за гражданските въздухоплавателни средства.

Чл. 47. Данъкът се заплаща от собствениците на превозните средства.

Чл. 48. Собствениците на превозни средства декларират с декларация по чл.54 ал.1 от Закона за местните данъци и такси, пред общината по постоянния им

адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Когато собствениците на превозни средства нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната, декларации се подават пред общината по регистрация на превозното средство.

(3) Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация, която подават в срока по ал. 1. При кражба и унищожаване на превозно средство декларация не се подава.

(4) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При кражба и унищожаване на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган, удостоверяващ съответното обстоятелство.

(5) Подадената декларация от един от съсобствениците ползва останалите съсобственици.

(6) Когато липсват данни за годината на производство на пътното превозно средство, за такава се приема годината на първата му регистрация.

(7) При подаване на декларацията по ал. 1 собственикът представя документ за платения данък при придобиването на декларираното превозно средство, а в случаите по чл. 168 от Закона за данък върху добавената стойност - документ, удостоверяващ внасянето на данъка върху добавената стойност.

(8) Когато в свидетелството за регистрация на превозните средства по чл. 55, ал. 7 от Закона за местните данъци и такси липсват данни за допустимата максимална маса на състава от превозни средства, в декларацията по ал. 1 се посочва допустимата максимална маса на състава от превозни средства, определена от производителя.

Чл. 49. (1) За леки автомобили размерът на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително - по 0,34 лв. за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително - по 0,40 лв. за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително - по 0,54 лв. за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително - по 1,10 за 1 kW;
5. над 110 kW - по 1,23 лв. за 1 kW.

В зависимост от годината на производство данъкът се умножава със следните коефициенти, определени в чл.55 ал.1 от Закона за местните данъци и такси:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 14 години	1
Над 5 до 14 години включително	1,5
До 5 години включително	2,8

(2) За ремаркета на леки автомобили се заплаща следният данък:

1. товарно ремарке - 5,00 лв.;

2. къмпинг ремарке - 10 лв.

(3) За мотопеди се заплаща данък 10 лв., а за мотоциклети, както следва:

1. до 125 куб. см включително - 12 лв.;

2. над 125 до 250 куб. см включително - 25 лв.;

3. над 250 до 350 куб. см включително - 35 лв.;

4. над 350 до 490 куб. см включително - 50 лв.;

5. над 490 до 750 куб. см включително - 75 лв.;

6. над 750 куб. см - 100 лв.

(4) За триколка данъкът се определя от общото тегло:

1. до 400 кг включително - 4 лв.;

2. над 400 кг - 6 лв.

(5) За автобуси данъкът се определя в зависимост от броя на местата за сядане:

1. до 22 места, вкл. мястото на водача - 150 лв.;

2. над 22 места, вкл. мястото на водача - 300 лв.

(6) За товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса се заплаща данък по 30 лв. за всеки започнат тон товароносимост.

(7) За седлови влекач и влекач за ремарке - в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Бройосинаседлови явлекачвлекачазаре марке	, посочени в свидетелство о за регистрация на влек кача, както следва: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Бройосинаседловия влекачвлекачазаре марке		а, посочени в с	
	елството з а регистра ц	ия на влекач а	, както следва: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Бр ойосинаседловиявлек качвлекачазаре марке видетелството з	а регистрация на влекача, какт о следва: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Б ройосин а
овиявлекачвлек ка	ча за	рем ар	ке <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> До пу
а ма	кси ма	лна м	аса н	а с ъс
о т	пре во	зни с	ред ст	ва, по
на в	св ид	ете лс	твот о	за ре

(13) За товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 т се заплаща данък в зависимост от допустимата максимална маса, броя на осите и вида на окачването, както следва:

Бройосинамоторнотопр евозносредство	Допустима максимална маса		□ Данък (в лв.)	
	маса□□Данък	(в лв.)□□□□ □	□□□равна ил и повече от□□по-малка от□задвижваща ос/оси с п невматично ил и с окачване, при е	то за еквивалентн о на пневмат ичното□□други систем и
окачване на з	двиг	ващ	та	с/о
а	ж	а	о	с
□	□А)	с д	е о	и□□1
		в	с	2
	30	61	□□□	□13
6	□□1	8	□□□	□14
1	6			
168□□237□□□□□	□□1	□□-	□23	□□53
□	5		7	6
	Б)	тр	оси	□15
	с	и		
6	□□1	6□	□□	17□
1	0	□		1
0	□□2	7□	□□	19□
6	1	□		2
1	□□2	2	□□□	□21
7	8			
282□□434□□□□□□□	3□	□□4	4□□6	5□□□
2	-	3	7	
	че	ири	оси	23□
с	т			2
8	□□2	6□	□□	25□
2	8	□		2
8	□□4	6	□□□	□27□
6	4			2

□446□□708□□□□□□□□□29□□-□□708□□1050□□□ **Чл. 50.** (1) За корабите, вписани в регистрите на малките кораби в българските пристанища и в регистрите на общините за корабите, плаващи по вътрешните води без контакт с Черно море и река Дунав, без яхтите и скутерите, се събират по 3

,00 лв. за всеки започнат бруто тон. □(2) За корабите, без яхтите, скутерите, влекачите и тласкачите, вписани в регистъра на големите кораби в българските пристанища, се събират по 2,00 лв. за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително и по 0,20 лв. за всеки з

апочнат бруто тон над 40 бруто тона. □(3) 3

а един джет се заплаща данък 200 лв. □(4) За ветроходни и моторни яхти се заплаща данък по

30 лв. за всеки започнат бруто тон. □(5) За скутери се з

аплаща данък по 3,50 лв. за киловат. □(6) За влекачи и тласкачи се з

аплаща данък по 0,30 лв. за киловат. □(7) За речни несамоходни плавателни съдове данъкът се определя по 0,50 лв

за тон максимална товарополемност **Чл. 51.** За гражданските въздухоплавателни

взаимност;

3. Българският Червен кръст, когато се използват за целите на организацията;

4. триколката или лекият автомобил - собственост на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, с обем на двигателя до 1800 куб. см и с мощност до 74 kW.

(2) При прехвърляне на собствеността на превозното средство новият собственик не заплаща данъка, ако предишният собственик го е платил за времето до края на календарната година.

(3) За превозно средство, което няма да се ползва, данък не се събира, при условие че до края на предходната година собственикът му е върнал свидетелството за регистрация и е представил удостоверение за разкомплектоване.

Чл. 53. За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW вкл., снабдени с действащи катализаторни устройства, данъкът се заплаща с 50 на сто намаление.

(2) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи, снабдени с "екодвигатели", съответстващи на стандартите "Евро 2", "Евро 3", "Евро 4" и "Евро 5", данъкът по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 ЗМДТ се заплаща с 50 на сто намаление.

(3) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабонаселените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 55, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси, при условие че не се използват за други цели.

Чл. 54. (1) Данъкът се заплаща на две равни вноски в следните срокове: до 31 март и до 30 септември на годината, за която е дължим. На предплатилите за цялата година в първия срок се прави отстъпка от 5 на сто.

(2) За превозните средства, придобити или регистрирани за движение през текущата година, данъкът се плаща в двумесечен срок от датата на придобиването им, съответно на регистрацията им за движение, в размер 1/12 част от годишния данък за всеки месец до края на годината, включително месеца на придобиването, съответно на регистрацията им за движение.

(3) За унищожените или откраднатите превозни средства платеният данък се възстановява пропорционално на броя на пълните месеци до края на годината, считано от месеца на настъпване на събитието, след представяне на документ от съответния компетентен орган.

(4) Заплащането на данъка е условие за редовност при годишния технически преглед на превозното средство.

(5) За придобитите превозни средства в неизправност данъкът се заплаща по реда и в сроковете по ал. 2.

(6) Извън предвидените случаи, при промяна на обстоятелство, имащо значение за определяне на данъка, данъчното задължение се изменя от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната.

Чл. 55. Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл. 54, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.

Раздел V

Патентен данък

Чл. 56. (1) Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 1 (патентни дейности), се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 50 000 лв., и
2. лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност с изключение на регистрацията за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от същия закон.

(2) За извършваната патентна дейност лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(3) Лицата по ал. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, т. 2 от Закона за корпоративното подоходно облагане.

Чл. 57. (1) Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и/или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумарният оборот на двете предприятия е повече от 50 000 лв. за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 61 от Закона за местните данъци и такси. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 50 000 лв. или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(3) В случаите по ал. 1 и 2 патентният данък за текущата година е дължим до края на тримесечието, предхождащо тримесечието, през което са възникнали обстоятелствата по ал. 1 и 2.

(4) В случаите по ал. 1 и 2 дължимият, съответно внесеният, данък се приспада от годишното данъчно задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(5) По искане на лицето общината издава удостоверение за дължимия размер на патентния данък, за което не се заплаща такса.

(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица за цялата данъчна година.

Чл. 58. (1) Общинският съвет определя размера на патентния данък в граници съгласно приложение № 1 към настоящата наредба в зависимост от местонахождението на обекта на територията на Община Несебър.

(2) Общинският съвет може да определи различен размер на патентния данък за една и съща дейност в различни населени места на територията на общината, както и в различни зони на територията на едно населено място.

(3) Общинският съвет определя размера на данъка при съобразяване на следните критерии: местоположение на населеното място/зоната, вид на населеното място с оглед на това дали е с местно или с национално значение, брой на населението и големина на населеното място/зоната, стопанско значение на населеното място/зоната, сезонен или постоянен характер на дейността, икономическо състояние на населеното място.

Чл. 59 (1) Патентният данък се дължи за всяка от упражняваните дейности поотделно съгласно приложение № 1 към настоящата наредба.

(2) Лицата, които осъществяват патентна дейност в повече от един обект, дължат данък за всеки обект поотделно.

(3) Когато патентната дейност започва или се прекратява през течение на годината, с изключение на дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 1 към настоящата наредба, данъкът се определя пропорционално на броя на тримесечията на извършване на дейността, включително тримесечието на започване или прекратяване на дейността.

(4) Когато в рамките на една патентна дейност, с изключение на дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 1 към настоящата наредба, през течение на годината се промени обстоятелство, свързано с определянето на данъка, размерът на данъка до края на годината, включително за тримесечието на промяната, се определя на базата на размера на данъка, определен съобразно промените в обстоятелствата.

(5) Когато в рамките на една патентна дейност от посочените в т. 1 и 2 на приложение № 1 към настоящата наредба през течение на годината се промени обстоятелство, което води до определяне на патентния данък в по-висок размер, за данъчната година се дължи по-високият размер на данъка, определен съобразно промените в обстоятелствата.

(6) Доходите от дейности, които не са посочени в приложение № 1 към настоящата наредба, се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Чл. 60. (1) Данъчно задължените лица, които подлежат на облагане с патентен данък, могат да ползват данъчни облекчения в следната поредност:

1. физическите лица, включително едноличните търговци, с 50 и с над 50 на сто намалена работоспособност, определена с влязло в сила решение на компетентен орган, ползват намаление на патентния данък в размер 50 на сто, ако извършват дейността лично и не наемат работници за тази дейност през цялата данъчна година;

2. физическите лица, включително едноличните търговци, които извършват с личен труд през цялата данъчна година повече от един вид патентна дейност от посочените в т. 1 - 36 на приложение № 1 към настоящата наредба, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответната дейност;

3. физическите лица, включително едноличните търговци, които са пенсионери и извършват патентна дейност, посочена в т. 5, 6, 8 - 15, 18 - 20, 25, 27 - 29 и 31 на приложение № 1 към настоящата наредба, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответната дейност, ако извършват дейността лично и не наемат работници през цялата данъчна година;

4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10, 12 и 13 на приложение № 1 към настоящата наредба, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл. 61н от Закона за местните данъци и такси е приложено копие от удостоверението за вписване в регистъра на чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.

(2) Независимо от чл. 61л ал.4 от Закона за местните данъци и такси

данъчното облекчение по ал. 1, т. 1 се ползва за цялата данъчна година, през която настъпва неработоспособността или изтича срокът на валидност на решението.

Чл. 61. (1) Лицата, които подлежат на облагане с патентен данък, подават данъчна декларация по чл. 61н от Закона за местните данъци и такси, в която декларират до 31 януари на текущата година обстоятелствата, свързани с определянето на данъка. В случаите на започване на дейността след тази дата данъчната декларация се подава непосредствено преди започването на дейността.

(2) Лицата, които до 31 януари на текущата година са подали данъчната декларация по ал. 1 и в същия срок са заплатили пълния размер на патентния данък, определен съгласно декларираните обстоятелства, ползват отстъпка 5 на сто.

(3) Лицата подават декларация по ал. 1 за всички промени в обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.

(4) Лицата подават данъчна декларация по ал. 1 и за възникването на обстоятелствата по чл. 61и от Закона за местните данъци и такси, през съответния период. Данъчната декларация се подава в срок до края на месеца, следващ месеца, през който са възникнали обстоятелствата по чл. 61и ал. 1 и 2 от Закона за местните данъци и такси.

Чл. 62. (1) Данъчните декларации по чл. 61н от Закона за местните данъци и такси, се подават в общината, на територията на която се намира обектът, в който се извършва патентна дейност, а когато патентната дейност не се извършва в обект или не се извършва от постоянно място - в общината, където е постоянният адрес на физическото лице, включително на едноличния търговец.

(2) Когато данъчната декларация на чуждестранно физическо лице се подава чрез пълномощник с постоянен адрес в страната, подаването ѝ се извършва в общината, където е постоянният адрес на пълномощника.

(3) Извън случаите по ал. 1 и 2 данъчната декларация се подава в Столичната община.

Чл. 63. (1) Патентният данък се внася на четири равни вноски, както следва:

1. за първото тримесечие - до 31 януари;
2. за второто тримесечие - до 30 април;
3. за третото тримесечие - до 31 юли;
4. за четвъртото тримесечие - до 31 октомври.

(2) Когато възникне задължение за внасяне на патентния данък през годината, дължимата част от данъка за текущото тримесечие се внася в 7-дневен срок от датата на подаване на декларацията по чл. 61н от Закона за местните данъци и такси, а когато декларация не е подадена - в 7-дневен срок от изтичане на срока за подаването ѝ.

(3) Патентният данък се внася в приход на общината, на територията на която се намира обектът, в който се извършва патентна дейност, а когато патентната дейност не се извършва в обект или не се извършва от постоянно място - в приход на общината, където е постоянният адрес на физическото лице, включително на едноличния търговец. В случаите по чл. 61о, ал. 2 и 3 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се внася в приход на общината по постоянния адрес на пълномощника, съответно в Столичната община.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата наредба е приета на основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 1 ал.2 от Закона за местни данъци и такси с решение № 109 Протокол № 5/27.02.2008 год. на Общински съвет – Несебър.

§ 2. (1) За 2008г. размера на местните данъци се определя в срок до 29 февруари 2008 г. В случай че в този срок не е определен размерът за местните данъци, за 2008 г. се прилагат минималните размери на данъците, предвидени в закона, а за патентния данък - размерите, които са били в сила за 2007 г.

(2) До определяне на размера на местните данъци от общинския съвет за 2008 г. данъкът при придобиване на имущества по чл. 44, ал. 1 и 2 от Закона за местните данъци и такси и данъкът върху наследствата се определят въз основа на минималните размери за съответните данъци, предвидени в Закона за местните данъци и такси.

§ 3. (1) За 2008 г. първата и втората вноски за данъка върху недвижимите имоти, съответно първата вноски на данъка върху превозните средства, се внасят от 31 март до 30 юни.

(2) На предплатилите за цялата година в сроковете по ал. 1 се прави отстъпка 5 на сто.

§ 4. (1) За 2008 г. лицата, които се облагат с патентен данък, подават декларация по чл. 61н ал. 1 от Закона за местните данъци и такси до 30 април 2008 г.

(2) За 2008 г. първата и втората вноски на окончателния годишен(патентен) данък се внасят в срок до 30 април 2008 г.

(3) На предплатилите за цяла година в срока по ал. 1 се прави отстъпка 5 на сто.

§ 4. Контрола по изпълнението на тази наредба се осъществява от кмета на общината.

§ 5. Наредбата влиза в сила в 7-дневен срок от обявяването ѝ в интернет-сайта на община Несебър. Обявление за приемането на наредбата се публикува и в местен вестник.

приложение № 1

Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи - данъкът се определя за стая според местонахождението на обекта: 1 и 2 звезди
гр.Несебър, кк “Сл.брияг”, ВС “Елените” -100 лв. за стая
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 70 лв. за стая
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 25 лв. за стая

2. Заведения за хранене и развлечения - данъкът се определя за място за консумация, включително на открити площи, или за обект, според местонахождението на обекта:

а) ресторанти:

1 - 2 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.брияг”, ВС “Елените” - 15 лв. за място

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 5 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 30 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 6 лв. за място

б) заведения за бързо обслужване:

1 - 2 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 15 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 5 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -30 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 6 лв. за място

в) питейни заведения с изключение на посочените в буква “е”:

1 - 2 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -15 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 5 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -30 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 6 лв. за място

г) кафе-сладкарници:

1 - 2 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -15 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 5 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -30 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 6 лв. за място

д) барове:

- дневни:

2 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 30 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.
Приселци – 3 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -50 лв. за място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 24 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с.Баня, с.Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 10 лв. за място

- ношни:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -40 лв. за място

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 15 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 5 лв. за място

3 звезди

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -65 лв. за място

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 35 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с.Емона, с. Приселци –20 лв. за място

е) бюфети, каравани и павилиони - за обект:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 500 лв. за обект

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 400 лв. за обект

с. Кошарица, с.Оризаре, с.Тънково, с.Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 75 лв. за обект

3. Търговия на дребно до 100 кв. м нетна търговска площ на обекта - данъкът се определя за 1 кв. м нетна търговска площ според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 20 лв. на кв. м

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 20 лв. на кв.м.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.Приселци – 10 лв. на кв.м.

4. Платени паркинги - данъкът се определя за място за паркиране според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 40 лв. за място

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 20 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с.Емона, с.Приселци – 10 лв. за място

5. Дърводелски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 300 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 300 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с.Баня, с.Раковсково, с.Паницово,с.Емона, с.Приселци – 300 лв.

6. Шивашки, кожарски, кожухарски и плетачни услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 300 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 200 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци –40 лв.

7. Търговия, изработка и услуги за изделия от благородни метали - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 1500 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 1000 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 500 лв.

8. Обучарски и шапкарски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -50 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 40 лв.
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 40 лв.

9. Металообработващи услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 350 лв.
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 200 лв.
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци –100 лв.

10. Бръснарски и фризьорски услуги, ветеринарно-фризьорски услуги - данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 500 лв. за работно място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 450 лв. за работно място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 100 лв. за работно място

11. Машинописни и/или копирни услуги - данъкът се определя на брой устройство според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -350 лв.
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 250 лв. за място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 180 лв.

12. Козметични услуги, поставяне на татуировки - данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -500 лв. за работно място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 300 лв. за работно място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 130 лв. за работно място

13. Маникюр, педикюр - данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -300 лв. за работно място
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 150 лв. за работно място
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 60 лв. за работно място

14. Часовникарски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 110 лв.
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 70 лв.
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 60 лв.

15. Тапицерски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -300 лв.
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 250 лв.
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 180 лв.

16. Автомивки; ремонт, регулиране и балансиране на гуми - данъкът се определя според местонахождението на обекта:
гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -600 лв.
гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 350 лв.
с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 190 лв.

17. Авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други услуги по техническото обслужване и ремонта на моторни превозни средства - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 800 лв. за място

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 400 лв. за място

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 280 лв.

18. Ремонт на електро- и водопроводни инсталации - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 180 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 132 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 100 лв.

19. Стъklarски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 400 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 150 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 100 лв.

20. Поддържане и ремонт на битова техника, уреди, аудио-визуални уреди, климатици, ремонт на музикални инструменти - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -300 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 180 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 50 лв.

21. Отдаване на видеокасети под наем - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -800 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 500 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 300 лв.

22. Компаньонки и компаньони - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -3000 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 3000 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 3000 лв.

23. Масажистки и масажисти - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -1000 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 1000 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 500 лв.

24. Гадатели, екстрасенси и биоенерготерапевти - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 3600 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 2750 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 2000 лв.

25. Фотографски услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 440 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 300 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 200 лв.

26. Посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 1500 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 1000 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 500 лв.

27. Санитарни възли, наети под аренда - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 240 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 190 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 150 лв.

28. Ключарски услуги, ремонт на брави, поправка на чанти, книговезки услуги, ремонт на шевни машини - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 150 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 80 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 50 лв.

29. Ремонт на чадъри, ремонт и зареждане на запалки, ремонт на велосипеди, коминочистачни услуги - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -70 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 60 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 50 лв.

30. Заложни къщи:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -12000 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 6600 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 3000 лв.

31. Продажба на вестници, списания, българска и преводна литература - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 100 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 60 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 30 лв.

32. Ремонт на компютри, компютърна и друга електронна офис техника (копирни апарати, факс апарати, принтери и други) - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 865 лв.

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 390 лв.

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 300 лв.

33. Игри с развлекателен или спортен характер - данъкът се определя за брой съоръжения според местонахождението на обекта:

а) развлекателни игрални автомати и други игри, функциониращи с монета или жетон:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 150 лв.на съоръжение

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 100 лв.на съоръжение

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 100 лв.на съоръжение

б) минифутбол, тенис на маса, хвърляне на стрели, пейнтбол и спийдбол, минибаскетбол, бридж, табла:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 20 лв.на съоръжение

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 10 лв.на съоръжение

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 10 лв.на съоръжение

в) зали за боулинг и кегелбан - за игрален коридор, и билиард - за маса:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” -140 лв.на съоръжение

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 40 лв.на съоръжение

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 40 лв.на съоръжение

34. Фитнес центрове и спортни зали - данъкът се определя според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 2 лв. на кв.м. и 300 лв. за един фитнес уред

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда – 2 лв. на кв.м. и 300 лв. за един фитнес уред

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 2 лв. на кв.м. и 300 лв. за един фитнес уред

35. Химическо чистене, пране и гладене - данъкът се определя на брой съоръжения според местонахождението на обекта:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените” - 250 лв.на съоръжение

гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда - 150 лв.на съоръжение

с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с.

Приселци – 133 лв.на съоръжение

36. Мелничарски услуги:

а) мелници за брашно

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица,

с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци – 18 лв.

на линеен сантиметър от дължината на млевната линия;

б) мелници за фураж стационарни

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица,

с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци -

600 лв.

37. Услуги с атрактивен характер:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица,

с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци

а) корабчета 750 лв. на брой;

б) лодки 450 лв. на брой;

в) яхти 900 лв. на брой;

г) джетове 900 лв. на брой;

д) влакчета 30 лв. на място;

е) файтони 75 лв. на място;

ж) водни ски, водни планери и сърфове, водни колела, включително надуваеми, водни увеселения
150 лв. на брой оборудване;

з) зимни ски (включително ски-екипировка), зимни кънки, сноубордове, шейни 150 лв.
на брой оборудване;

и) въртележки, виенски колела, блъскащи се колички, велосипеди и рикши 150 лв.
на място;

к) детски колички и моторчета 200 лв.
на брой;

л) стрелбища 500 лв.
на брой.

38. Обучение на водачи на моторни превозни средства - данъкът се определя за брой моторно превозно средство в следните размери:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци

а) мотопеди, мотоциклети 350 лв.

б) други МПС 700 лв.

39. Услуги “Пътна помощ” на пътни превозни средства:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци

2000 лв. за брой моторно превозно средство.

40. Услуги със земеделска и горска техника - данъкът се определя за брой техника, както следва:

гр.Несебър, кк “Сл.бряг”, ВС “Елените”, гр. Обзор, гр. Свети Влас, с. Равда, с. Кошарица, с.Оризаре, с. Тънково, с. Гильовца, с. Баня, с. Раковсково, с.Паницово,с. Емона, с. Приселци

а) комбайн 330 лв.;

б) трактори, тракторни ремаркета, самоходни шасита и други самоходни и самодвижещи се машини - 110 лв.;

в) прикачни, навесни и стационарни машини 11 лв.