



ДО
Община Несебър

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение

Митко Хубенов Генев, българин, в качеството си на управител на „АНИТА – Г“ ООД, със седалище и адрес на управление к.к. „Слънчев бряг – запад“, хотел Анита, БУЛСТАТ 102850849, Община Несебър, Област Бургаска, съгласно документ за собственост нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №162 том V, рег. №2748, дело №939/21.03.2007г., представлявано от Славейко Господинов Мраморенски, пълномощник с пълномощно от 07.01.2014г. от Мариана Георгиева, рег. №138
Пълен пощенски адрес: к.к. „Слънчев бряг – запад“ 8240, хотел Анита, Община Несебър, Област Бургаска
Телефон, факс и e-mail: 0888 955004 – Славейко Господинов Мраморенски; email: bsaburgas@abv.bg
Лице за контакти: – 0888 955004 – Славейко Господинов Мраморенски, пълномощник с пълномощно от 07.01.2014г. от Мариана Георгиева, рег. №138

Уважаеми г-н/г-жо,

Уведомяваме Ви, че Митко Хубенов Генев, българин, в качеството си на управител на „АНИТА – Г“ ООД има следното инвестиционно предложение: изграждане на обект: „**ВРЕМЕНЕН ПАРКИНГ**“ в УПИ Х-324 ПИ 51500.507.587, кв.4103, по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, Община Несебър, Област Бургаска

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Резюме на предложението:

Ще се извърши изграждане на Временен паркинг в УПИ Х-324 ПИ 51500.507.587, кв.4103, по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, Община Несебър, Област Бургаска.

Главният вход на паркинга е от югозапад. Автомобилният достъп до терена е осигурен от алея откъм югозападната улица. Обекта е временен паркинг, състоящ се от алейна мрежа за достъп до паркоместа, павилион за осигуряване на контролиран достъп.

Спазени са и предвидените показатели. Показателите на терена са Плътност-до 30%, Кинт – до 1,5, Нмакс 15,00м., Процент озеленяване – 50%. Постигнатите показатели са съответно Плътност - 0,15%, Кинт – 0,001; Процент озеленяване – 51%

Обща Застроена площ на поставям павилион – 4 м². Обща Разгъната застроена площ на поставям павилион – 4 м². Озеленяване – 1 323м².

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Ще се използват едва 4м² за преместваем павилион от общо 2 584м² на целия имот. Обекта е временен паркинг, състоящ се от алейна мрежа за достъп до паркоместа, павилион за осигуряване на контролиран достъп. Не се предвижда изкопни работи. Няма да се ползват взривни работи.

3. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местонахождение: УПИ Х-324 ПИ 51500.507.587, кв.4103, по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, Община Несебър, Област Бургаска.

Прилагам:

1. Скица №15-479035-30.09.2016г. от Агенция по Гедезия, Картография и Кадастър - гр. Бургас с виза 256/28.10.2016г. от главният Архитект на Община Несебър
2. Документ за собственост – нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №162, том V, рег. № 2748, дело №939 от 21.03.2007г.
3. Пълномощно на Славейко Господинов Мраморенски, пълномощник с пълномощно от 07.01.2014г. от Мариана Георгиева, рег. №138

Дата:.....

Уведомител:

/Славейко Мраморенски/