

## **О Б Я В А**

### **до заинтересованите лица и общественост**

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

ПОЛЯ ГЕОРГИЕВА КОВАЧЕВА и др.  
собственици на източен близък на жилищна сграда  
с ид. 61056.502.83.1 в УПИ XV-81, кв.6, с.Равда, общ.Несебър,

### **СЪОБЩАВАТ**

на засегнатото население, че имат инвестиционно предложение за:

#### **ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ В ИЗТОЧНИЯ БЛИЗНАК НА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ИД. 61056.502.83.1 В УПИ XV-81, КВ.6, С.РАВДА, ОБЩИНА НЕСЕБЪР**

Резюме на предложението:

В УПИ XV-81 е изградена двуфамилна жилищна сграда тип „близък“ . Предмет на разработката е източен близък. Сградата е изцяло завършена, свързана е с инженерните системи на селището /електро и ВК/, завършено е изцяло вертикалната планировка и благоустрояването около нея. Одобрени проекти и строителни разрешения не са запазени.

В сградата /източен близък/ без да се налагат преустройства могат да се обособят три самостоятелни жилища. Функционалното съдържание ще бъде както следва:

- Етаж на кота 0,00 : апартамент за двама обитатели с кухня-трапезария, спалня, кабинет и два санитарни възела.
- Етаж на кота +2,70 : апартамент за двама обитатели, с кухня-трапезария, спалня, склад и санитарен възел.

- Етаж на кота +5,40: апартамент за трима обитатели, с кухня-трапезария, спалня за един, спалня за двама, склад и два санитарни възела

- Етаж на кота -2,40: складови помещения към апартаментите от етаж 1 и 3;  
Спазени са максимално допустимите технически показатели по отношение плътност и интензивност на застрояване, минимални отстояния до границите на имота, както и максимално допустима височина на сградата.

Нови спомагателни и поддържащи дейности : **не се налагат.**

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Съществуващата инфраструктура включва: улици, тротоари, електро, водопроводна и канализационна мрежа.

Предполагаеми изкопни работи: **няма.** Ползване на взрив: **няма.**

Лице за контакти: Поля Георгиева Ковачева, 0895711312, polimarti8305@abv.bg

**Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. Бургас – 8000, ж.к. Лазур,  
ул. "Перушица" № 67, ет. 3, e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: ..... /ПОЛЯ КОВАЧЕВА/